

烟台蔚蓝建设投资发展有限公司

南上坊D地块安置房项目17#-25#楼给水工程
施工

定 标 报 告

南上坊D地块安置房项目17#-25#楼给水工程施工
招标定标委员会

2026年7月27日

烟台蔚蓝建设投资发展有限公司

南上坊D地块安置房项目17#-25#楼给水工程施工

定标报告书

一、基本情况

1、项目名称:南上坊D地块安置房项目17#-25#楼给水工程施工

2、招标单位:烟台蔚蓝建设投资发展有限公司

3、招标代理:山东万信项目管理有限公司

4、招标类别:工程施工

5、招标方式:公开招标

6、建设地点:本项目位于芝罘区南上坊城中村。

7、建设规模:本工程为南上坊D地块安置房项目17#-25#楼给水工程施工,主要内容包含市政给水工程、商业及人防给水、居民加压给水工程、室外消防给水、室内消防给水等施工内容。供水管道直径不超过1m。

8、计划工期:自接到招标人开工通知之日起30个日历天完工并经验收合格。

二、定标方式

集体议事法。定标委员会成员各自发表意见,由定标委员会组长综合各成员意见最终确定中标人。所有定标委员会成员的意见应当作书面记录,并由定标委员会成员签字确认。

三、定标情况

(一)定标会召开时间及地点

1、时间:2026年7月27日09时00分

2、地点:烟台市公共资源交易中心定标室

(二)定标过程

1、定标过程在按规定组建的定标监督小组监督下进行。

2、按规定组建的定标委员会在定标过程中严格按照纪律要求实行封闭管理,定标委员会成员到场后将所有通讯工具收交统一管理,断绝与外界联系。

3、在定标监督小组的监督下,由招标人在定标会上介绍项目情况、招标情况及对投标人或者项目负责人的考察情况等。定标委员会成员有疑问的,可以向招标人或者招标代理机构提问。

4、定标因素

(1) 价格因素;

(2) 企业匹配性;

- (3) 企业信誉；
- (4) 投标方案；
- (5) 拟派团队能力和水平；
- (6) 招标人认为需要考虑的其他因素：项目负责人答辩情况等。

四、定标委员会

招标人组建定标委员会，成员如下：

	成员一	成员二	成员三	成员四	成员五
姓名	**	**	**	**	**
由定标委员会成员推举**担任定标委员会组长。					

五、定标结果

定标委员会采用本招标文件确定的定标方法在评标委员会推荐的定标候选人中择优确定中标候选人。

中标候选人情况见下表：

中标候选人	
第一中标候选人	烟台市众志供水建设有限公司
第二中标候选人	山东德利环保工程有限公司
第三中标候选人	烟台市热力工程有限责任公司

定标委员会组长签名：

定标委员会成员签名：

2026年7月27日