

顺序号：SZ062026476

烟台市公共资源交易项目
(工程建设类)
中标通知书



烟台市公共资源交易综合管理办公室监制

中建八局第二建设有限公司, 中建八局（烟台）建设有限公司, 山东圣凯建筑设计咨询有限公司:

受烟台正鑫盛城市更新发展有限公司委托, 山东隽泓项目管理有限公司代理的正大尚誉府b地块项目工程总承包(epc)（项目编号：E3706002318009360、标段编号：1、标段名称：标段1）采用公开招标的招标方式, 按照法律法规规定的程序, 经评标委员会评标, 招标单位确定您为中标人。

中标金额: 262888615.28元（大写: 人民币贰亿陆仟贰佰捌拾捌万捌仟陆佰壹拾伍元贰角捌分）。

请您务必于本《中标通知书》发出之日起30日内, 按照本项目招标文件确定的事项与招标单位签订建设工程合同。

项目班子成员						
序号	姓名	身份证号	职务	资格或相关证书编号	人员任职阶段	备注
1	刘姣	37060*****225	注册建筑师	20233702954		
2	谭旭杰	37108*****017	项目经理	鲁1372020202101993		
3	谭旭杰	37108*****017	注册建造师	鲁1372020202101993		
4	王猛	37132*****615	技术负责人	104227202205106564		
5	张哲	22072*****813	施工员	107431202405001634		
6	鲁昊铭	37132*****018	施工员	104491202105003384		
7	刘硕	37292*****91X	安全员	鲁建安C3(2025)4017282		
8	田晓	37132*****009	劳资员	129461201106051552		
9	田晓	37132*****009	资料员	129461201106051552		
10	张子璇	21090*****517	安全员	101531202005002133		
11	温凯超	37068*****636	质量员	104241201605003358		
12	刘炳娜	37068*****340	注册建筑师	20193702104		
13	柳春蕾	37060*****923	注册建筑师	20233702952		
14	王廷国	37062*****830	注册结构师	S20093701885		
15	谢杰	37060*****333	注册公用设备工程师（给水排水）	CS20213701113		
16	李宏业	37110*****519	注册电气工程师（供配电）	DG20153700767		
17	都丽影	22010*****843	注册公用设备工程师（暖通空调）	CN20143700462		
18	李星卫	37062*****059	关键岗位	20073700900		
19	邓观智	37062*****412	关键岗位	GH20053700631		
20	栾杰	37068*****012	关键岗位			

招标人：烟台正鑫盛城市更新发展有限公司
法定代表人：（签字）

2026年7月10日